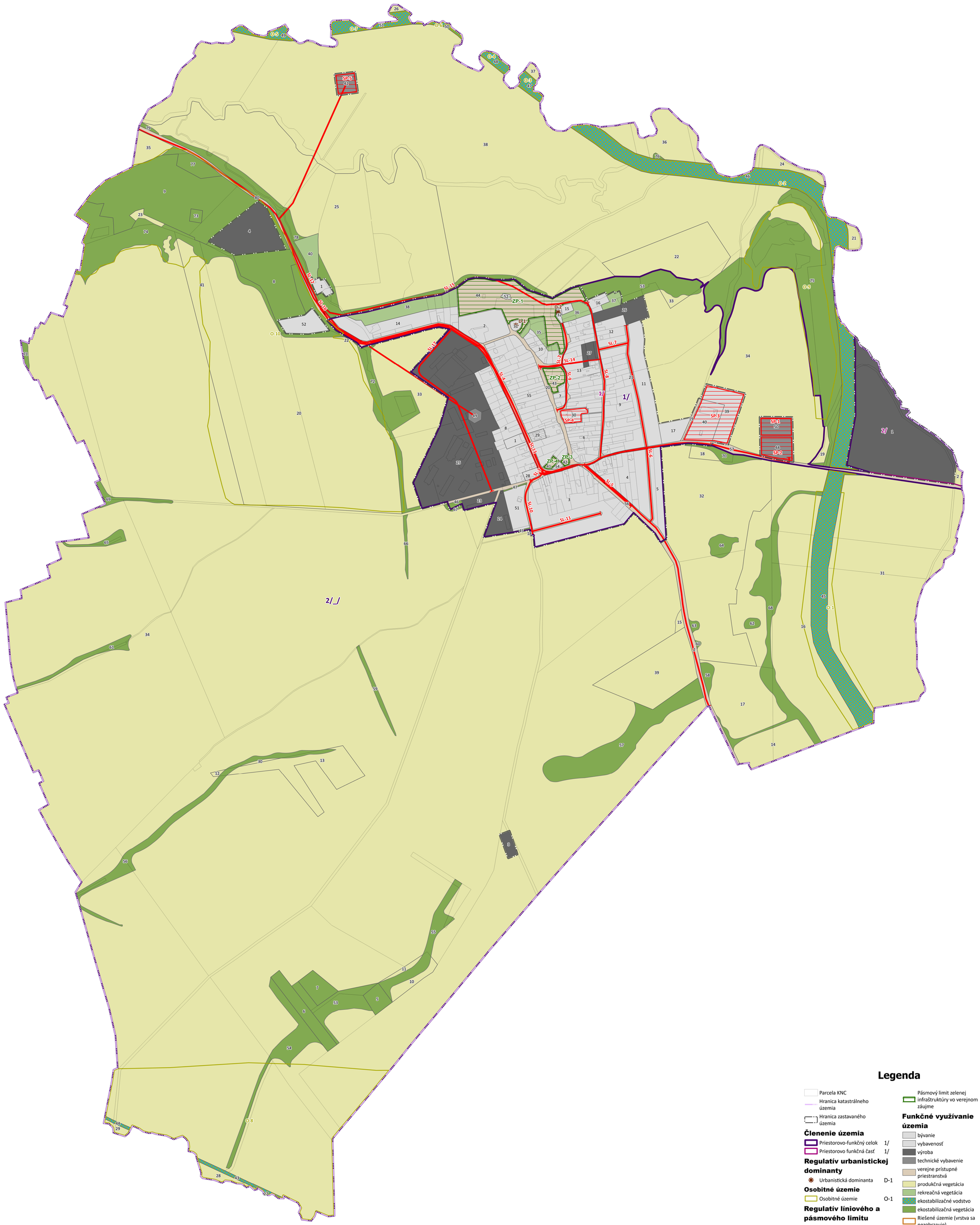


označe	stavba vo verejnom záujme alebo zelená infraštruktú vo verejnom záujme - popis	stavba vo verejnom záujme - druh	stavba vo verejnom záujme alebo zelená infraštruktúra vo verejnom záujme - účel	regulatív líniových a pásmových limitov - líniový limit pre stavbu vo verejnom záujme alebo zelenú infraštruktúru vo verejnom záujme - min. šírka (m)
SL-1	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-2	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-3	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-4	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	14
SL-5	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-6	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-7	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-8	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-9	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-10	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-11	Koridor dopravnej a technickej infraštruktúry	stavba dopravnej infraštruktúry	Cesta vrátane miestnych sietí	10
SL-12	Prívodné potrubie	stavba technickej infraštruktúry	Prívodné potreubie vrátane vodného zdroja a vodojemu	2
SL-13	Tlaková kanalizácia	stavba technickej infraštruktúry	Tlaková kanalizácia vrátane prečerpávacej stanice	2
SL-14	Prepojovacie potrubue	stavba technickej infraštruktúry	Prepojovacie potrubie	2
SL-15	kanalizačný zberač gravitačnej kanalizácie	stavba technickej infraštruktúry	kanalizačný zberač gravitačnej kanalizácie	2
SL-16	Cyklotarasa	stavba dopravnej infraštruktúry	Cyklotrasa kostrovej siete cyklotrás KSK	4
SL-17	účelová cesta - odklon NAD	stavba dopravnej infraštruktúry	účelová cesta pre odklon nákladnej dopravy výrobných častí obce	12

označe	stavba vo verejnom záujme alebo zelená infraštruktúra vo verejnom záujme - názov	stavba vo verejnom záujme alebo zelená infraštruktúra vo verejnom záujme - popis	stavba vo verejnom záujme - druh	stavba vo verejnom záujme alebo zelená infraštruktúra vo verejnom záujme - účel	regulatív líniových a pásmový limitov - pásmový limit pre stavbu vo verejnom záujme alebo zelenú infraštruk vo verejnom záujme - min. plocha (m^2)
SP-1	Zberný dvor	Zberný dvor pre dotrieďovanie a kompostovanie bilogicky rozložiteľného odpadu	stavba technickej infraštruktúry	Zberný dvor pre dotrieďovanie a kompostovanie bilogicky rozložiteľného odpadu	5300
SP-2	Čistiareň odpadových vôd	Čistiareň odpadových vôd	stavba technickej infraštruktúry	Čistiareň odpadových vôd	5500
SP-3	Obecné športovisko	Ihrisko, športovisko a služby	stavba pre vybavenosť v oblasti výchovy a vzdelávania	ihriská, športotoviská, detské ihriská vrátane dopravnej a technickje infraštruktúy a služieb	12300
ZP-1	Kaštielsky park	Kaštielsky park		park a rekonštrukcia kaštieľa vrátane spevnených plôch, drobnej architektúry , dopravnej a technickej infraštruktúry	42000
ZP-2	Obecný park	Obecný park		park vrátane spevnených plôch, drobnej architektúry , dopravnej a technickej infraštruktúry	4300
ZP-3	Obecný park	Obecný park		park vrátane spevnených plôch, drobnej architektúry , dopravnej a technickej infraštruktúry	840
ZP-4	Obecný park	Obecný park		park vrátane spevnených plôch, drobnej architektúry , dopravnej a technickej infraštruktúry	1260
SP-4	Zariadenie sociálnych služieb	Zariadenie sociálnych služieb	stavba pre vybavenosť v oblasti sociálnych služieb	Rekonštrukcia a výstavba zariadenie pre sociálne služby, zariadenie pre seniorov vráatne vonkajšieho areálu a parku, dopravnej a technickej infraštruktúry	3670
SP-5	Vodný zdroj	Vodný zdroj	stavba technickej infraštruktúry	Rekonštrukcia vodného zdroja	1225

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
podľa §28 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení

Označenie schvaľovacieho orgánu: **Obecné zastupiteľstvo obce Žarnov**
Číslo uznesenia a dátum schválenia: **č. 24/2026 zo dňa 15.10.2026**
Odtlačok pečiatky, meno oprávnenej osoby a jej podpis:

Roland Szabó
starosta obce

Legenda

Parcela KNC
Hranica katastrálneho územia
Hranica zastavaného územia

Členenie územia
Priestorovo-funkčný celok 1/
Priestorovo funkčná časť 1/

Regulatív urbanistickej dominanty
Urbanistická dominanta D-1

Osobitné územie
Osobitné územie O-1

Regulatív líniového a pásmového limitu
Líniový limit stavby vo verejnom záujme SL-1
Pásmový limit stavby vo verejnom záujme SP-1
Pásmový limit zelenej infraštruktúry vo verejnom záujme ZP-1

Funkčné využívanie územia
bývanie
vybavenosť
výroba
technické vybavenie
verejne prístupné priestranstvá
produkčná vegetácia
rekreačná vegetácia
ekostabilizačné vodstvo
ekostabilizačná vegetácia
Riešené územie (vrstva sa nezobrazuje)
Skupina pozemkov 1

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ŽARNOV
ČISTOPIS

N
W E
S

Obstarávateľ: Obec Žarnov
Odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Iveta Sabaková
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: október 2026

REGULAČNÝ VÝKRES
Mierka: 1:5 000

9